

Инвестиционная политика района

	Всего инвестиций в основной капитал		в том числе:				Всего инвестиций в основной капитал
			собственные средства предприятий		привлеченные средства		
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	Оценка 2012
Всего по полному кругу организаций :	1149,7	533,66	22,35	23,00	1127,35	404,8	383,24
из них по крупным и средним:	1046,97	453,4	20,34		1026,62		302,64
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,02						
Рыболовство, рыбоводство							
Добыча полезных ископаемых							
<i>Добыча топливно-энергетических полезных ископаемых</i>							
<i>Добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических</i>							
Обрабатывающие производства	0,5	24,2					242,3
<i>Производство пищевых продуктов, включая напитки, табака</i>	0,5	1,4					218,9
<i>Текстильное и швейное производство</i>							
<i>Производство кожи, изделий из кожи и производство обуви</i>							
<i>Обработка древесины и производство изделий из дерева</i>							
<i>Целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность</i>							
<i>Производство кокса и нефтепродуктов, ядерных материалов</i>							
<i>Химическое производство</i>							
<i>Производство резиновых и пластмассовых изделий</i>		19,00					19,00
<i>Производство прочих неметаллических мин.продуктов</i>							
<i>Металлургическое производство и производство готовых металлических изделий</i>							
<i>Производство машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов)</i>							
<i>Производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования</i>		3,8					4,4

<i>Производство транспортных средств и оборудования</i>							
<i>Прочие производства</i>							
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	4,58	4,1					4,55
Строительство	3,06	5,48					24,00
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	8,5	2,93					3,25
Гостиницы и рестораны							
Транспорт и связь	998,39	379,29					
Финансовая деятельность							
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	7,73	25,9					16,5
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное страхование	19,52	3,58					3,3
Образование	0,83	2,12					2,3
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1,11	0,12					0,14
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	0,26	5,68					6,3
Деятельность домашних хозяйств							
Деятельность экстерриториальных организаций							

Устойчивое состояние и успешное развитие района во многом зависит от инвестиционной активности, сложившейся на территории района.

На сегодняшний день одной из наиболее важных задач является привлечение инвестиций в экономику района. Приток инвестиции в район - это рабочие места, пополнение бюджета и решение многих социальных и инфраструктурных вопросов, и как результат - динамичное социально-экономическое развитие района.

По данным органов статистики и отчетности организаций общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования сложился в сумме 533,7 млн. рублей, что на 53,2% меньше, чем в 2010 году. Уменьшение связано с окончанием строительства на территории района нефтепровода БТС-2, которое освоило в 2011 году только 379,3млн. рублей (в 2010 году в строительство нефтепровода было инвестировано 989,6 млн.рублей).

Объем внутренних инвестиций (без учета строительства БТС-2) составил 154,4 млн. рублей, что на 2,5% больше, чем за 2010 года (2010 г. – 150,7 млн. руб.).

Структура инвестиций предприятий в 2011 году сильно изменилась. Если в 2010 году лишь 11,5 % средств предприятия вкладывали в приобретение оборудования, то в 2011 году на эти цели было направлено уже 27,2 % от общего объема инвестиций. Уменьшилась доля инвестиций в строительство и капитальный ремонт зданий и сооружений с 88,5 % в 2010 году до 72,7% в 2011 году.

Основным источником финансирования инвестиций по-прежнему остаются привлеченные средства, их доля в общем объеме составляет более 97,5%. На долю собственных средств предприятий приходится лишь 2,5%.

Основными факторами, обеспечивающими инвестиционную привлекательность Кардымовского района, являются экономически выгодное транспортно-географическое положение, наличие достаточного количества неиспользуемых земель сельскохозяйственного производства и необходимого количества свободных трудовых ресурсов, как района, так и Смоленской области, богатое культурно-историческое наследие и многое другое.

Все эти конкурентные преимущества бесспорно являются весомыми аргументами инвестиционной привлекательности Кардымовского района и несомненно могут вызвать интерес инвесторов.

Информация о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области

Год	Наименование предприятия	Вид экономической деятельности	Наименование проекта	Годовая проектная мощность (нат.ед.изм.)	Количество созданных новых рабочих мест (шт.)	Объем инвестиций по проекту (млн.руб.)	Освоено инвестиций		Источники (указать наименование)
							с начала реализации и проекта	в том числе в текущем году	
2010	Нефтяная компания ОАО Роснефть-Смоленскнефтепродукт	Розничная торговля	Строительство автозаправочной станции			3000	3000	3000	Заемные средства
2011	ООО "Пищеторг"	Обработывающие производства	Строительство завода по производству пива и безалкогольных напитков			500			Заемные средства

	КФХ « Языков А.Э.»	Сельскохозяйственное производство	Разведение овец, растениеводство		5	65	45	45	Собственные средства
	ООО «Элита»	Гостиницы и рестораны	Строительство Центра бытовых услуг с гостиницей, рестораном, сауной, кафе и автомойкой)		10	20	10	10	Заемные средства
	ИП Кравченко Г.В.	Розничная торговля	Строительство магазина		3	1,0	0,5	0,5	Заемные средства
	ООО «Улыбка»	Розничная торговля	Строительство магазина		4	1,0	1,0	1,0	Заемные средства
2012 оценка	ООО "Пищеторг"	Обработывающие производства	Строительство завода по производству пива и безалкогольных напитков			500			Заемные средства
	ИП Кравченко Г.В.	Розничная торговля	Строительство магазина		-	1,0	1,0	0,5	Заемные средства
	КФХ « Языков А.Э.»	Сельскохозяйственное производство	Разведение овец, растениеводство		10	65	55	10	Собственные средства
	ООО «Элита»	Гостиницы и рестораны	Строительство Центра бытовых услуг с гостиницей, рестораном, сауной, кафе и автомойкой)		10	20	20	10	Заемные средства
	ИП Шульская Т.А.	Розничная торговля	Строительство мини-маркета с залом самообслуживания			2	1	1	Заемные средства

В 2011 году продолжилась работа по реализации ряда крупных инвестиционных проектов:

- **Строительство комбината пива и безалкогольных напитков** (ООО «Пищеторг» филиал в п.Кардымово) на 500 рабочих мест, общий объем инвестиций запланирован в размере 500 млн.рублей. Объем производства - 30 тысяч тонн кваса и 45 тыс.тонн пива в год. Предприятие будет оснащено современным технологическим оборудованием для производства продукции, соответствующей самым высоким экологическим стандартам.

В настоящее время проводится монтаж оборудования. Весной 2012 года должна пойти первая продукция. Выход на полную мощность - 2013 год.

- **Строительство бройлерной птицефабрики** (ООО «Серволукс») на 500 рабочих мест с планируемым объемом инвестиций 2,5 млрд.рублей. Это будет одно из крупнейших предприятий в Центральном Федеральном округе, где будут внедрены новейшие технологии. Период реализации проекта 2011-2014 годы. Объем производства экологически чистой продукции фабрики планируется на уровне 50 тысяч тонн в год.

В настоящее время проводятся проектно-изыскательские работы. Ввод в эксплуатацию планируется на конец 2013 года.

- **Строительство завода по производству биоэтанола** (ООО"Возобновляемая энергия С") на 500 рабочих мест (2011-2013гг). Общий объем инвестиций 2,9 млрд.рублей. Это будет экологически безопасное безотходное мусороперерабатывающее многофункциональное предприятие. Применение новейших технологий обеспечит полную переработку отходов, в результате основным продуктом производства будет биоэтанол – топливо 21 века. После выхода на проектную мощность, новое предприятие будет способно ежегодно перерабатывать более 300 тысяч тонн бытовых отходов. Это позволит перерабатывать 85-90% свежего мусора и 10-15% мусоросвалок.

Выход продукции планируется на уровне 30 млн.литров биоэтанола в год. В настоящее время ведутся проектно-изыскательские работы.

Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в 2010- 2011 годах

№ п/п	Название нормативного акта	дата	номер	Регулируемые вопросы
1	Областной закон «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Смоленской области»	23.12.2002 (в ред. от 16.12.2008)	95-з	Формы и порядок предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Смоленской области

Формы поддержки инвестиционной деятельности в 2010 году

№ п/п	Наименование	Чем регулируется	Условия предоставления
1	Налоговые льготы	Областной закон от 23.12.2002 №95-з «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Смоленской области»	Включение инвестиционного проекта в перечень одобренных инвестиционных проектов Смоленской области
2	Субсидии		
3	Налоговые кредиты		
4	Бюджетные кредиты	Областной закон об областном бюджете на соответствующий финансовый год	Участие в конкурсе на предоставление государственной поддержки за счет средств областного бюджета
5	Государственные гарантии		