

Инвестиционные площадки муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-01

Название площадки	Месторождение «Слотова»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, деревня Пищулино
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	-
Основные сведения о площадке	
Владелец площадки	Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д.14
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8-48167-4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Покупка, аренда
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	300 000 м ²
Форма земельного участка	Прямоугольная, поверхность ровная
Размеры земельного участка: длина и ширина	1500 м * 200 м
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Земли сельскохозяйственного назначения

космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственное использование
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Газопровод высокого давления
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальный
Вид грунта	Умеренно пластичные покровные суглинки
Глубина промерзания, м	1,2
Уровень грунтовых вод, м	Нет
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	2,5 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Сельскохозяйственное использование
Текущее использование площадки	Ничего
История использования площадки	Ничего

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск 30 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	30 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	5 км
от центра ближайшего муниципального образования	2,5 км деревня Пищулино Березкинского сельского поселения

от центра ближайшего населенного пункта	2 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Трасса Москва-Минск 17 км, Смоленск - Зубцово - 5 км
от ближайшей железнодорожной станции	Станция Кардымово 2 - 3 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Смоленск – Кардымово – Вязьма – Зубцово Кардымово- автомагистраль Москва - Минск
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Станция Кардымово
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
нет	-	-	-	-	-	-	-	-

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Грунтовая -2 км
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Газопровод высокого давления (газ идет на деревню Вачково Кардымовского района Смоленской области)	6 КГ силы	-	-
Электроэнергия	Квт	-	-	-	-
Водоснабжение	куб. м/год	-	-	-	-
Водоотведение	куб. м/год	-	-	-	-
Очистные сооружения	куб. м/год	-	-	-	-
Отопление	Гкал/час	-	-	-	-

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	п. Кардымово – 4,8 тыс. человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	50-100 человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Муниципальное образование Березкинское сельское поселение Кардымовского района Смоленской области - 0,613 тыс. человек, Муниципальное образование Мольковское сельское поселение Кардымовского района Смоленской области – 0,334 тыс. человек.

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-03

Название площадки	Цех по производству мясных консервов с оборудованием в Смоленской области (поселок Кардымово) (требуемая цена 16 000 000 рублей.)
Местонахождение (адрес) площадки	215850, Смоленская область, поселок Кардымово, ул.Ленина, д. 59
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства;	Цех по производству мясных консервов. Регистрация права собственности

производственная база; иное)	произведена в городе Смоленске. Свидетельство о государственной регистрации здания цеха – серия 67 АБ № 092449, регистрационная запись 67-67-01/013/2006-253 от 23 марта 2006 года.
------------------------------	---

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215850, Смоленская область, поселок Кардымово, ул.Ленина, д. 59
Контактное лицо (Ф.И.О.)	
Должность	
Телефон (код города)	89037280761, 89203063676, (84812) 350-500
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	Свидетельство о государственной регистрации земельного участка- серия 67 АБ № 092450, регистрационная запись 67-67-01/013/2006-254 от 23 марта 2006 года
Площадь земельного участка, га	2300 м2
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Обременения права на земельный участок - не зарегистрированы
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	-
Существующие строения на территории участка	Цех по производству мясных консервов
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Водопровод, канализация, электроснабжение – новая заводская подстанция на 630 кВА, 10/0,4 КВ. отопление от городской котельной (необходим ремонт)

Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	-
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,5
Уровень грунтовых вод, м	-
Возможность затопления во время паводков	нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	-
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - ~35,5 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	~35,5
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	~ 1,0 км
от центра ближайшего муниципального образования	~1,0 км
от центра ближайшего населенного пункта	-
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	~ 35-40 м
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога Минск-Москва -17 км

Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Цех по производству мясных консервов	984 м2		2-х этажное			Год ввода в эксплуатацию 1993		Не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	-			
Электроэнергия	Квт	-			
Водоснабжение	куб. м/год	-			
Водоотведение	куб. м/год	-			
Очистные сооружения	куб. м/год	-			
Отопление	Гкал/час	-			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	-
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-05

Название площадки	2-й этаж здания Соловьевского СДК
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское сельское поселение, д.Соловьево
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Действующий объект

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ануфриев Сергей Васильевич
Должность	Заместитель Главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	(848167) 4-13-44
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	0,6375
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	

Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли населенных пунктов
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Жилая
Существующие строения на территории участка	Здание сельского дома культуры, музей, модульная котельная самого дома культуры, трансформаторная подстанция
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Наличие коммуникаций в действующем виде: электроэнергия 220 кВт, газоснабжение – давление 140мм, водоснабжение, теплоснабжение
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Флювиогляционные отложения- супесями и песками, перекрытыми с поверхности почвенно-растительным слоем, подстилаемыми моренными суглинками
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	150 м
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Отсутствует
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Отсутствуют
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Гостиница, магазин, производственный цеха, предприятия и организации сферы услуг
Текущее использование площадки	Здание сельского дома культуры, музей
История использования площадки	Здание сельского дома культуры, музей

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск 50 км
---	-------------------

от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Смоленск 50 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	от п. Кардымово 14,5км
от центра ближайшего муниципального образования	от п. Кардымово 14,5км
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	100 м Смоленск- Вязьма – Зубцово
от ближайшей железнодорожной станции	14,5 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога регионального значения ,асфальтированный подъезд Протяженность 15км дороги от п. Кардымово
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	ж/д станция Кардымово 15км
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь общая, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Соловьевский СДК	461	23*20	2	3,3	кирпич	80		сельский клуб

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Автодорога, планируется наличие пассажирских перевозок
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Отсутствует
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Отсутствует

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть	140мм		ОАО «Смоленскоблгаз»
Электроэнергия	Квт	Точка подключения 100 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть	-	-	-
Водоотведение	куб. м/год		-	-	ОО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год		-	-	ООО «Коммунальщик»
Отопление	Гкал/час	Есть			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Первомайское сельское поселение 450 человек Шокинское сельское поселение 250 человек

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-06

Название площадки	Производственное здание ООО «Проминвест»
Местонахождение (адрес) площадки	215850, Смоленская область, Кардымовский район, п. Кардымово
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственное здание

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	ООО «Проминвест»
Форма собственности	Частная

Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	г. Смоленск, 3 –ий Краснофлотский переулок, 12
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Тильминов Евгений Анатольевич
Должность	Исполнительный директор
Телефон (код города)	89529951187, 89611356046
e-mail	tilminow@rambler.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Покупка, возможно совместное владение
Условия аренды (приобретения) участка	Автосервис, производство пенобетона, производство ячеистого бетона, автостоянка
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	7,8 га
Форма земельного участка	Состоит из двух прилегающих прямоугольных участка
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	6-8 м
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли населенных пунктов
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Производственная
Существующие строения на территории участка	Производственное здание
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Есть
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Полностью огорожен
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная ровная поверхность
Вид грунта	Глина, отсыпанная песком с гравием
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	500 м

Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	-
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Смоленск – 35 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	1,2 км от п. Кардымово
от центра ближайшего муниципального образования	1,2 км от п. Кардымово
от центра ближайшего населенного пункта	500 м
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,3 км
от ближайшей железнодорожной станции	4 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога Смоленск – Дорогобуж – Вязьма - Зубцов (Старая Смоленская дорога 300 м) Автодорога Минск-Москва -17 км к площадке ведет асфальтированная дорога
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Железнодорожная ветка 300 метров
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Производственное здание	1700	74*24	1	6-8	кирпич	20	да	Не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Телефонная линия – точка подключения -5 м

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения	ГРП -600 м		
Электроэнергия	Квт	Эл. Подстанция	240 кВт.		
Водоснабжение	куб. м/год	Точка подключения	200 м		
Водоотведение	куб. м/год	Точка подключения	200 м		
Очистные сооружения	куб. м/год	Точка подключения	200 м		
Отопление	Гкал/час	Автономное отопление (котельная на твердом топливе)	-		

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	7,1 тыс. человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	7,1 тыс. человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-07

Название площадки	Производственно-складская база
Местонахождение (адрес) площадки	214850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д.36
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Ханецкий Анатолий Зеновьевич
Форма собственности	частная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Республика Беларусь, г.Минск, 810 375 29 707814, globozum@mail.ru
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Ханецкий Анатолий Зеновьевич
Должность	
Телефон (код города)	810 375 29 707814
e-mail	globozum@mail.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	покупка
Условия аренды (приобретения) участка	предоплата
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1,78
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	139м*128м
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного	жилая

использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	Ремонтная мастерская, проходная, трансформаторная
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Телефон
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Наличие ограждений
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Асфальтовое покрытие
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	50 м
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	С 2002 года производственные цеха, складские помещения

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	-
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	-
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Москва – Минск 7 км
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или	-

сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Ремонтная мастерская	2003,5	3675*76,9	1	8	кирпич	-	да	нет
Трансформаторная	167,8	20,05*6,5	1	3	кирпич	-	-	-
Проходная	49,4	10,9*6,65	1	2,8	кирпич	-	-	-

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	телефон

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	3-ий этаж административного здания – подведен газ, точка подключения 50 м			
Электроэнергия	Квт	Точка подключения 200м, технические условия и проект на подключение имеются			

Водоснабжение	куб. м/год	Скважина на территории глубина 80 м, городское водоснабжение 50м			
Водоотведение	куб. м/год	Городская канализация			
Очистные сооружения	куб. м/год	нет			
Отопление	Гкал/час	нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	2500
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	2500
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-08

Название площадки	Новое Кардымово
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, ул. Пригородная
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	
Форма собственности	Государственная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, тел. (848167)4-22-37
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития
Телефон (код города)-	
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	покупка/аренда
Расчетная стоимость аренды	-

Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	-
Площадь земельного участка, га	90 га
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Жилая зона
Существующие строения на территории участка	Три индивидуальных жилых дома
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,02 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Под строительство жилого микрорайона с комплексом торговых и социальных услуг
Текущее использование площадки	Не эксплуатируется
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Смоленск - 35 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	0,8 км
от центра ближайшего муниципального образования	0,8 км
от центра ближайшего населенного пункта	0,8 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомагистраль М1 «Москва-Минск» 17 км
от ближайшей железнодорожной станции	1,05 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Двух полосное асфальтобетонное покрытие, без ограничения для веса
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Нет
Иное сообщение	Нет

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Есть
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения 100 м			ОАО «Смоленскрегионгаз»
Электроэнергия	Квт	Есть возможность подключения 100 м			Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
Водоснабжение	куб. м/год	Есть возможность подключения 100 м			ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	Есть возможность подключения 100 м			ООО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год	Есть возможность подключения 100 м			ООО «Коммунальщик»
Отопление	Гкал/час	Есть возможность подключения 100 м			ООО «Коммунальщик»

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	2500 человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	2500 человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-09

Название площадки	Свайное поле 79 - ти квартирного жилого дома
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, в районе дома №5А по ул. Социалистическая.
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Объект незавершенного строительства

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, ул. Ленина, 16, тел/факс (848167) 4-24-16
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Батулев Игорь Иванович
Должность	Глава администрации
Телефон (код города)	тел/факс (848167) 4-24-16
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	Покупка
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	Затраты на межевание, составление кадастрового плана, и т.д.
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	0,2 га
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	100/20
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Жилая
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-

Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,02 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Строительство жилого дома, строительство торгового центра, размещение объектов сферы услуг
Текущее использование площадки	Не эксплуатируется
История использования площадки	Нет

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	0,05км
от центра ближайшего муниципального образования	0,05 км
от центра ближайшего населенного пункта	0,05 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомагистраль М1 «Москва-Минск» 17 км
от ближайшей железнодорожной станции	1,0 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Двух полосное асфальтобетонное покрытие, без ограничения для веса
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Нет

Иное сообщение	
----------------	--

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Свайное поле 79 - ти квартирного жилого дома	2000 м2	Длина 100 м, ширина 20 м		6-8 метров	железобетон	-	не возможно	не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения 100 м	-		ОАО «Смоленскрегионгаз»
Электроэнергия	Квт	Есть возможность подключения 100 м	-		Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
Водоснабжение	куб. м/год	Есть возможность подключения 50 м	-		ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	Есть возможность подключения 50 м	-		ООО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год	Есть возможность подключения 50 м	-		ООО «Коммунальщик»
Отопление	Гкал/час	Есть возможность подключения 50 м	-		ООО «Коммунальщик»

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	2500 человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	2500 человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 64-10-10

Название площадки	Здание производственной базы
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, ул. Каменка, дом 17
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, пос. Кардымово, ул. Ленина, 16, тел/факс (848167) 4-24-16
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Батулев Игорь Иванович
Должность	Глава администрации
Телефон (код города)	тел/факс (848167) 4-24-16
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	покупка
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	Нет
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	-
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-

Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Жилая зона
Существующие строения на территории участка	Одноэтажное производственное здание, два гаражных бокса
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Есть
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,01 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Размещение любого производства, складов, предприятий сферы услуг
Текущее использование площадки	Не эксплуатируется
История использования площадки	Производственная база ГЭПШ «Смоленскоблкоммунэнерго»

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	1,05км
от центра ближайшего муниципального образования	1,05 км

от центра ближайшего населенного пункта	1,05 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	Автомагистраль М1 «Москва-Минск» 17 км
от ближайшей железнодорожной станции	2,0 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Двух полосное асфальтобетонное покрытие, без ограничения для веса
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Нет
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Производственная база	184,2 м2		одноэтажное	6-8 метров	кирпич		возможно	не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения 10м			ОАО «Смоленскрегионгаз»
Электроэнергия	Квт	Точка подключения 10м			Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
Водоснабжение	куб. м/год	Точка подключения 15 м			ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	Точка подключения 15 м			ООО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год	Точка подключения 15 м			ООО «Коммунальщик»
Отопление	Гкал/час	Точка подключения 15 м			ООО «Коммунальщик»

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	2500 человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	2500 человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-11

Название площадки	2 блока гаража
Местонахождение (адрес) площадки	215850, Смоленская область, п.Кардымово, ул.Парковая д.3
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Здание гаражей

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	МУК «Централизованная клубная система» Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215850, Смоленская область, п.Кардымово, ул.Ленина 18
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	0,03
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	34,5*8
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	жилая
Существующие строения на территории участка	2 бокса гаража
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.);	Горизонтальная поверхность

смешанный ландшафт)	
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	-
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	-
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Обслуживание гаража
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Использовался под гараж до 2001 года

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 28 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	-
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	-
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	От автомагистрали Москва – Минск 18 км
от ближайшей железнодорожной станции	Ж/д станция Кардымово – менее 1 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога регионального значения Смоленск-Дорогобуж-Вязьма-Зубцов – 100м
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-

Иное сообщение	-
----------------	---

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Здание гаражей	184	34,5-8	1	4	кирпич	40	нет	Не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет, точка подключения 10 м	-		ОАО «Смоленскрегионгаз»
Электроэнергия	Квт	Есть	220		Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
Водоснабжение	куб. м/год	Нет, точка подключения 10м	-		ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	Нет, точка подключения 10 м	-		ООО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет	-		-
Отопление	Гкал/час	Нет	-		-

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	2500
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором	2500

находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-12

Название площадки	Автогараж
Местонахождение (адрес) площадки	д.Шутовка Кардымовского района Смоленской области
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Здание с оборудованием для обслуживания техники

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Лопино»
Форма собственности	частная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215867, Смоленская область, Кардымовский район, дер.Шутовка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Председатель СПК «Лопино» Мухаметов А.Н., тел. 8(48 167) 2-63-17, 8 903 892 40 29
Должность	
Телефон (код города)	
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	аренда
Условия аренды (приобретения) участка	долгосрочная аренда
Расчетная стоимость аренды	договорная
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	межевание
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1,5
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	50X30
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо	

охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	производственная
Существующие строения на территории участка	автогараж, смотровая площадка
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	водопровод, электричество, канализация
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	ограждение частичное бетонными плитами
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	горизонтальная поверхность
Вид грунта	супесчаный
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,3
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	санитарно-защитная зона, водоохранная зона
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	складские помещения
История использования площадки	автогараж

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>50</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	25 км
от центра ближайшего муниципального образования	10 км
от центра ближайшего населенного пункта	на территории д.Шутовка
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	3 км от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
от ближайшей железнодорожной станции	5 км до ст.Приднепровская

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	площадка расположена рядом с дорогой с грунтовым покрытием
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Расстояние до узкоколейки Смоленск-Фаянсовая – 5 км. Подъездные пути к площадке от автомобильной дороге не обустроены.
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Автогараж	720	16X45	2	2,5	кирпич	30	да	склад, смотровая яма для автомобилей

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	70 м до газопровода низкого давления			ОАО «Смоленскоблгаз»

Электроэнергия	Квт	подключено 380 в			ПО «западные электросети» филиал ОАО «МРСК-Центр»
Водоснабжение	куб. м/год	подведено			ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	предусмотрено, требует ремонта			
Очистные сооружения	куб. м/год	нет			
Отопление	Гкал/час	в д.Шутовка имеется законсервированная газовая котельная, на расстоянии 500 м			СПК «Лопино»

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	451
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-13

Название площадки	СПК «Искра»
Местонахождение (адрес) площадки	д. Тюшино Кардымовского района Смоленской области
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Остатки производственной базы животноводческих ферм

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Искра»
Форма собственности	частная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215858, Смоленская область, Кардымовский район, дер.Тюшино
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Председатель СПК «Искра» Кожуров С.В., тел. 8 952 992 96 75
Должность	
Телефон (код города)	
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	покупка
Условия аренды (приобретения) участка	

Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	межевание
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	12
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	300x400
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли СПК «Искра» под производственными постройками
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	производственная
Существующие строения на территории участка	скотный двор, телятник, открытая откормочная площадка
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	водопровод, электричество
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	горизонтальная поверхность
Вид грунта	суглинок
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,2
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	санитарно-защитная зона
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	содержание и откорм сельскохозяйственных животных или выращивание продукции растениеводства
Текущее использование площадки	содержание сельскохозяйственных животных

История использования площадки	содержание сельскохозяйственных животных
---------------------------------------	--

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>40</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	0,5 км
от центра ближайшего муниципального образования	15 км
от центра ближайшего населенного пункта	0,2
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,2 км от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
от ближайшей железнодорожной станции	5 км до ст.Приднепровская

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	0,2 км от дороги с грунтовым покрытием Кардымово-Нетризово
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Расстояние до узкоколейки Смоленск-Фаянсовая – 5 км. Подъездные пути к площадке от автомобильной дороге не обустроены. Ж\д Москва-Западная Европа (ст. Кардымово) – 15 км
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Скотный двор	1050	15x70	1	2,5	кирпич	70	есть	используется
Телятник	1400	20x70	1	2,5	кирпич	70	есть	используется
Откормочная площадка	5000	50x100			металлическая	70	есть	не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	от основной дороги подъезд выложен бетонными плитами
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	500 м до газопровода низкого давления			ОАО «Смоленскоблгаз»
Электроэнергия	Квт	подключено 380 в			ПО «Западные электросети» филиал ОАО «МРСК-Центр»
Водоснабжение	куб. м/год	подведено			ООО «Коммунальщик»
Водоотведение	куб. м/год	нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	нет			
Отопление	Гкал/час	нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	235 чел
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	451 чел.
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-14

Название площадки	«Месторождение «Любковское»
Местонахождение (адрес) площадки	1 км восточнее д.Любково Кардымовского района смоленской области

Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Месторождение торфа
---	---------------------

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	не определен
Форма собственности	
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	тел. 8(48 167) 2-63-19, . 8(48 167) 2-63-32 , 8 964 615 62 11
Должность	
Телефон (код города)	
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	аренда
Условия аренды (приобретения) участка	долгосрочная аренда
Расчетная стоимость аренды	договорная
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	межевание
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	200-300га
Форма земельного участка	торфяники
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	торфяники
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	-
Существующие строения на территории участка	нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	монотонный склон

Вид грунта	песчаный
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	3 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Разработка торфяных месторождений и строительство торфопредприятия
Текущее использование площадки	не используется
История использования площадки	Разработка торфяных месторождений и строительство торфопредприятия

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>35</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	8 км
от центра ближайшего муниципального образования	до п.Кардымово – 7 км
от центра ближайшего населенного пункта	3 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	3 км от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
от ближайшей железнодорожной станции	7 км до ж/д ст.Кардымово (п.Кардымово)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	3 км от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Ж\д Москва-Западная Европа (ст. Кардымово) – 15 км

Иное сообщение	
----------------	--

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
нет								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомоби́ла (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	подъездные пути имеются
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые условия совершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	нет			
Электроэнергия	Квт	есть возможность подключения			ПО «западные электросети» филиал ОАО «МРСК-Центр»
Водоснабжение	куб. м/год	нет			
Водоотведение	куб. м/год	нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	нет			
Отопление	Гкал/час	нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	235
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	451

Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-
--	---

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-15

Название площадки	«Месторождение «Попово»
Местонахождение (адрес) площадки	500 м восточнее д.Попово Кардымовского района смоленской области
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Карьер

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	не определен
Форма собственности	
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	тел. 8(48 167) 2-63-19, . 8(48 167) 2-63-32 , 8 964 615 62 11
Должность	
Телефон (код города)	
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	аренда
Условия аренды (приобретения) участка	долгосрочная аренда
Расчетная стоимость аренды	договорная
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	межевание
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1 га
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	40x250
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли	Земли поселения

водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	-
Существующие строения на территории участка	нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	монотонный склон
Вид грунта	песчаный
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Разработка месторождения песчано-гравийной смеси
Текущее использование площадки	не используется
История использования площадки	Разработка месторождения песчано-гравийной смеси

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>45</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	4 км
от центра ближайшего муниципального образования	до п.Кардымово – 17 км
от центра ближайшего населенного пункта	2 км
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	500 м от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
от ближайшей железнодорожной станции	2 км до ст.Приднепровская

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	500 м от автодороги Кардымово-Нетризово с выходом на Смоленск
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Расстояние до узкоколейки Смоленск-Фаянсовая – 2 км. Подъездные пути к площадке от автомобильной дороге имеются
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
нет								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)

Газ	куб. м/час	нет			
Электроэнергия	Квт	есть возможность подключения			ПО «западные электросети» филиал ОАО «МРСК-Центр»
Водоснабжение	куб. м/год	нет			
Водоотведение	куб. м/год	нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	нет			
Отопление	Гкал/час	нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	235
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	451
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-16

Название площадки	Центр активного отдыха CAR_дымово
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, автотрасса Москва-Минск, поворот на г. Духовщина перед д. Каменка, съезд налево у д. Топорово
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Каменское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	

Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Возможность расширения до 25-30 га
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	-
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1-1,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	-
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	-
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Организация и использование центра активного отдыха CAR-дымово.

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет			
Электроэнергия	Квт	Есть возможность подключения			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	-
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-17

Название площадки	«Бережняны»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Бережняны, 1000 м по левой стороне автомагистрали Москва - Минск
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства;)	Свободные земли

производственная база; иное)	
------------------------------	--

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Импульс»
Форма собственности	Муниципальная, коллективно-долевая
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	4
Форма земельного участка	Не определенной формы
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.);	Горизонтальная поверхность

смешанный ландшафт)	
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Животноводческие фермы

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	8
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	0,5
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	1
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Наличие асфальтированной дороги
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	нет

Иное сообщение	
----------------	--

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	нет			
Электроэнергия	Квт	Проходит ЛЭП			
Водоснабжение	куб. м/год	Скважина на территории участка			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	35

Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	120
--	-----

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-18

Название площадки	ИЖС «Каменка 1»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Каменка
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Каменское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	12
Форма земельного участка	Неопределенной формы
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	Земли сельскохозяйственного назначения

земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственное использование
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Дерново-подзолистый суглинок
Глубина промерзания, м	0,5
Уровень грунтовых вод, м	10
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Сельскохозяйственное использование

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 40 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	1,5
от центра ближайшего муниципального образования	20
от центра ближайшего населенного пункта	0,5
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,5
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автомагистраль Москва – Минск – 500 м асфальт
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения			
Электроэнергия	Квт	Есть			

Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	5
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	31
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	85

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-19

Название площадки	ИЖС «Каменка 2»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Каменка
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Каменское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-

Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	30
Форма земельного участка	Неопределенной формы
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственное использование
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Суглинок
Глубина промерзания, м	0,5
Уровень грунтовых вод, м	15
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Сельскохозяйственное использование

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	35
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	2
от центра ближайшего муниципального образования	20
от центра ближайшего населенного пункта	1
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	1
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автомагистраль Москва – Минск – 1000 м асфальт
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	нет
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	35
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	50
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	120

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-20

Название площадки	Месторождение «Уколово»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, урочище Уколово, 2 км от автомагистрали Москва - Минск
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Карьер

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Каменское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная

Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	7
Форма земельного участка	Неопределенной формы
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственное использование
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Песок
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	

Расстояние до ближайших жилых домов (км)	2
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Карьер
История использования площадки	Карьер

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 40 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	40
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	3
от центра ближайшего муниципального образования	22
от центра ближайшего населенного пункта	2
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	2
от ближайшей железнодорожной станции	22

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автомагистраль Москва – Минск – 2000 м асфальт
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	нет
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет			
Электроэнергия	Квт	Нет			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	3
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	31
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	85

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-21

Название площадки	Здание Бережнянского сельского клуба
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Бережняны
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	здание

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Каменское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область д.Каменка
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник Отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	0,006
Форма земельного участка	Прямоугольная форма
Размеры земельного участка: длина и ширина	10*60
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли	

водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Магазин, предприятие сферы услуг
Существующие строения на территории участка	здание
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	суглинки
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,15
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Здание сельского дома культуры

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	25
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	8
от центра ближайшего муниципального образования	25
от центра ближайшего населенного пункта	150м
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	100 м
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автомагистраль Москва – Минск – 100 м асфальт
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	нет
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Сельский дом культуры	60	10*6	1	3,3	дерево	70	да	Не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет			
Электроэнергия	Квт	100м			
Водоснабжение	куб. м/год	50м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	Нет
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	35
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	120

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-22

Название площадки	Развитие сельского хозяйства СПК «Шестаково»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Шестаково
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Шестаково»
Форма собственности	Коллективная (паевая)
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д. Шестаково, ул.Центральная дом 9
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Полякова Антонина Васильевна
Должность	Председатель
Телефон (код города)	8(48167) 2-56-16
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	2991
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	производственная
Существующие строения на территории участка	-
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	-
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	-
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м

Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	-
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	-
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Сельскохозяйственное использование
Текущее использование площадки	Используется
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>65</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	11
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	1
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,1
от ближайшей железнодорожной станции	15 (Ярцево)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная, две, ограничений по весу нет, свободный доступ грузовиков и дорожной техники.
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Свино-ферма	3000	3 по 50*20	одноэтажный	4	кирпичный	50	Да	Свободно
Коровник	1500	50*30	одноэтажный	4	кирпичный	60	Да	Действующая
Телятник	2000	2 по 50*30	одноэтажный	4	кирпичный	60	Да	Свободно

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Асфальтно-бетонная
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	До точки подключения 600 м			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	124
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	481

Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-
--	---

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-22

Название площадки	Развитие сельского хозяйства СПК «Шестаково»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Шестаково
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Шестаково»
Форма собственности	Коллективная (паевая)
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Шестаково, ул.Центральная дом 9
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Полякова Антонина Васильевна
Должность	Председатель
Телефон (код города)	8(48167) 2-56-16
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	2991
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли	Земли сельскохозяйственного назначения

водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	производственная
Существующие строения на территории участка	-
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	-
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	-
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	-
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	-
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Сельскохозяйственное использование
Текущее использование площадки	Используется
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>65</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	11
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	1
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,1
от ближайшей железнодорожной станции	15 (Ярцево)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная, две, ограничений по весу нет, свободный доступ грузовиков и дорожной техники.
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Свино-ферма	3000	3 по 50*20	одноэтажный	4	кирпичный	50	Да	Свободно
Коровник	1500	50*30	одноэтажный	4	кирпичный	60	Да	Действующая
Телятник	2000	2 по 50*30	одноэтажный	4	кирпичный	60	Да	Свободно

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Асфальтно-бетонная
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	До точки подключения 600 м			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	124
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	481
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-23

Название площадки	«Спортивно-оздоровительный комплекс «Лукьяники»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Лукьяники
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Шокинского с/п
Форма собственности	
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	д. Шокино, ул.Центральная, д.7, 8(48167)2-56-75
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Серафимов Владимир Викторович
Должность	Глава муниципального образования
Телефон (код города)	8(48167)2-56-75
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	6,5
Форма земельного участка	-
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м

Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,3
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	-
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u> 54 </u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	5
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	0,3
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	5
от ближайшей железнодорожной станции	3

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная дорога, две полосы, ограничений для транспорта с точки зрения веса нет, свободный доступ грузового транспорта и дорожной техники
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
нет								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомоби́льная доро́га (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	До точки врезки 9 км			
Электроэнергия	Квт	До точки подключения 0,6 км			
Водоснабжение	куб. м/год	Законсервированная водонапорная башня 100м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	3
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	481
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-24

Название площадки	Транспортно-логистический центр «Шокино»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Шокино
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные от застройки земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Шокинского сельского поселения
Форма собственности	
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Шокино, ул.Центральная, д. 7, тел. 8(48167)2-56-75
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Серафимов Владимир Викторович
Должность	Глава муниципального образования
Телефон (код города)	8(48167)2-56-75
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	53
Форма земельного участка	
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная,	Сельскохозяйственного использования

инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Газопровод высокого давления
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Смешанный ландшафт
Вид грунта	суглинок
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	От 500 до 1000
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охраняемые зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	
История использования площадки	

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>55</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	1
от центра ближайшего муниципального образования	12
от центра ближайшего населенного пункта	1
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	8
от ближайшей железнодорожной станции	12

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты,	Асфальтированная дорога, две полосы, ограничений для транспорта с точки зрения веса нет, свободный доступ грузового транспорта и

давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	дорожной техники
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Железная дорога направления Москва – Западная Европа – 2 км
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
нет								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	нет

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	По участку газ высокого давления			
Электроэнергия	Квт	500 м			
Водоснабжение	куб. м/год	500 м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	253
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	481
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-25

Название площадки	Месторождение «Хотесловичи»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, ст.Присельская в районе д.Хотесловичи
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные от застройки земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	ГНУ «Смоленский НИИ СХ»
Форма собственности	Федеральная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Г.Смоленск, ул.Нахимова, д.21, тел.: 84812214025
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8(48167) 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	На условиях совместного предприятия с Администрацией Смоленской области или с Администрацией муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Условия аренды (приобретения) участка	Аренда
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	3
Форма земельного участка	-

Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	производственная
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Возвышенность
Вид грунта	Высокопластичная глина
Глубина промерзания, м	1,5
Уровень грунтовых вод, м	2
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,6
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Строительство завода по производству кирпича высокого качества
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - <u>44</u> км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	Кардымово 16 км

от центра ближайшего муниципального образования	
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Наличие подъездных путей
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет			
Электроэнергия	Квт	Нет			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-26

Название площадки	Детский оздоровительный лагерь
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, деревня Титково
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Остатки от здания

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная

Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Федюкино
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1
Форма земельного участка	Прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	50*20
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельского поселения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Фундамент бывшей школы
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Умеренно пластичные покровные суглинки
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	

Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,03
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Зона охраны культурного наследия
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Бывшее здание семилетней школы, где учился Герой Советского Союза Воробьев И.Г.

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 38 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	2,5
от центра ближайшего муниципального образования	12
от центра ближайшего населенного пункта	В населенном пункте
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	7
от ближайшей железнодорожной станции	12 (ст.Кардымово)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	-
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Грунтовая дорога 0,7 км
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет, точка подключения 1км			
Электроэнергия	Квт	Нет, точка подключения 500 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет, точка подключения 700 м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	440 чел
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-27

Название площадки	Озеро в д.Титково
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, деревня Титково
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Государственная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Федюкино
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	9 (водная гладь 1,5га)
Форма земельного участка	Прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли	Земли сельскохозяйственного назначения

водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Смешанный ландшафт
Вид грунта	Умерено пластичные покровные суглинки
Глубина промерзания, м	1,5-2
Уровень грунтовых вод, м	2
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,01
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 42 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	0,05
от центра ближайшего муниципального образования	15
от центра ближайшего населенного пункта	0,01
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,01
от ближайшей железнодорожной станции	15 (ст.Кардымово)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Озеро находится возле грунтовой дороги, до дороги с твердым покрытием 8 км
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет, точка подключения 200 м			
Электроэнергия	Квт	Нет, точка подключения 200 м			

Водоснабжение	куб. м/год	Нет, точка подключения 300-400 м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	440 чел
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-28

Название площадки	«Черное озеро»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, деревня Заборье
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Государственная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Федюкино
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-

Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	50 (водная гладь 10га)
Форма земельного участка	Прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли запаса
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная
Вид грунта	Песчаный
Глубина промерзания, м	1,5-2
Уровень грунтовых вод, м	2
Возможность затопления во время паводков	Маловероятная
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	2
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Сенокосы, пастбища

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 48 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	6
от центра ближайшего муниципального образования	21
от центра ближайшего населенного пункта	2
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	14
от ближайшей железнодорожной станции	21 (ст.Кардымово)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Грунтовые дороги
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет, точка подключения 6 км			
Электроэнергия	Квт	Нет, точка подключения ЛЭП – 500 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	440 чел
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-30

Название площадки	ИЖС «Солнечный»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д.Соловьево
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Соловьевское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	муниципальная

Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	Смоленская область, Кардымовский район, д.Соловьево
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	10
Форма земельного участка	Прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,5-2 м
Уровень грунтовых вод, м	около 2 м
Возможность затопления во время паводков	маловероятно
Описание близлежащих территорий и их использования	

Расстояние до ближайших жилых домов (км)	-
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Индивидуальное жилищное строительство
Текущее использование площадки	-
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 50 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	Кардымово 20 км
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	-
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	50 м
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога регионального значения «Смоленск-Вязьма-Зубцов»
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Железная дорога направления «Москва-Западная Европа» 20 км
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	По участку проходит газопровод низкого давления			
Электроэнергия	Квт	Наличие трансформаторной подстанции			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	-
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10 31

Название площадки	Слободской дом культуры
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское сельское поселение, д.Пнево
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	здание

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Муниципальное образование «Кардымовский район» Смоленской области
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	(848167) 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	1482
Форма земельного участка	прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли населенных пунктов
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная,	Жилая

инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	Здание сельского дома культуры,
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Наличие коммуникаций в действующем виде: электроэнергия 220 кВт,
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	Флювиогляционные отложения- супесями и песками, перекрытыми с поверхности почвенно-растительным слоем, подстилаемыми моренными суглинками
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	150 м
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Отсутствует
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Отсутствуют
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Гостиница, магазин, производственный цеха, предприятия и организации сферы услуг
Текущее использование площадки	Здание сельского дома культуры
История использования площадки	Здание сельского дома культуры, школа

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск 50 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Смоленск 50 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	от п. Кардымово 15км
от центра ближайшего муниципального образования	от п. Кардымово 15км
от центра ближайшего населенного пункта	д. Пнево в центре
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	100 м Смоленск- Вязьма – Зубцово
от ближайшей железнодорожной станции	14,5 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога регионального значения ,асфальтированный подъезд Протяженность 15км дороги от п. Кардымово
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	ж/д станция Кардымово 15км
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь общая, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Слободской с/клуб	1482		2	3,3	кирпич	80		сельский клуб

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Отсутствует
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Отсутствует

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения 200 м	Есть		ОАО «Смоленскоблгаз»
Электроэнергия	Квт	Есть			

Водоснабжение	куб. м/год	Точка подключения 200 м	-	-	-
Водоотведение	куб. м/год	Есть	-	-	ОО «Коммунальщик»
Очистные сооружения	куб. м/год	Есть	-	-	ООО «Коммунальщик»
Отопление	Гкал/час	Есть			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	Первомайское сельское поселение 450 человек Шокинское сельское поселение 250 человек

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-32

Название площадки	Зона отдыха «Астрогань»
Местонахождение (адрес) площадки	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д.Астрогань, берег озера Астрогань
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Мольковское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Государственная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д.Мольково, ул.Административная д.7
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	

Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	50
Форма земельного участка	неопределенная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Рекреационное назначение
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Смешанный ландшафт
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Маловероятна
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	Около 1 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения 200 м			
Электроэнергия	Квт	Есть возможность подключения 300 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть возможность подключения 300 м			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	-
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-33

Название площадки	Туристический комплекс «Лубино и Заболотье»
Местонахождение (адрес) площадки	215852, Смоленская область, Кардымовский район, 500-1000 м южнее д.Лубино
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства;	Свободные земли

производственная база; иное)	
------------------------------	--

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Мольковское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Государственная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д.Мольково, ул.Административная д.7
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	50
Форма земельного участка	Неопределенная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственное использование
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	

Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Смешанный ландшафт
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	-
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	-
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25,6 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	19,6 км
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	2
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	1
от ближайшей железнодорожной станции	2,8 км

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная двуполостная дорога «Козлово_шишлово-Духовская»»
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое);	Ж/д ветка Москва –Западная Европа 2,8 км

при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								
-								
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Нет			
Электроэнергия	Квт	Есть возможность подключения 300 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	-
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	-
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	-

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-34

Название площадки	СПК «Мольково»
Местонахождение (адрес) площадки	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д.Мольково, ул.Административная д.8
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Производственная база

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	СПК «Мольково»
Форма собственности	частная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д.Мольково, ул.Административная д.8
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Муханов Вячеслав Федорович
Должность	председатель
Телефон (код города)	8 48167 2-53-10
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	2236
Форма земельного участка	Неопределенная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-

Возможность расширения земельного участка (да, нет)	нет
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Производственные здания (фермы, мастерские, склады)
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Водопровод, газ, электричество
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Смешанный ландшафт
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	-
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Сельскохозяйственное производство
Текущее использование площадки	Используется
История использования площадки	Сельскохозяйственное производство

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	1 км
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	-

от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	-
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная двуполостная дорога «Смоленск-Вязьма-Зубцов»
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	-
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Ферма 5 шт			1	4	кирпич			2 действующие, 3 не действующие
телятник			1	4	кирпич			действующий
Склад 3 шт			1	4	кирпич			действующий
Пункт технического обслуживания			1	6	кирпич			действующий
Пиорама			1	4	кирпич			действующий
Склад со столярным станком			1	4	кирпич			действующий
Здание детского сада			1	4	кирпич			Не действующий

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомоби́ла (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Телефон

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	4,7 тыс.чел
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-35

Название площадки	ТЛЦ «Соловьево»
Местонахождение (адрес) площадки	215856, Смоленская область, Кардымовский район, при въезде со стороны п.Кардымово
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства);	Свободные земли

производственная база; иное)	
------------------------------	--

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация муниципального образования «Соловьевское сельское поселение» Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215856, Смоленская область, Кардымовский район, д.Соловьево, ул.Школьная д.4
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 48167 4-22-37
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Аренда, покупка
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	10
Форма земельного участка	Неопределенная
Размеры земельного участка: длина и ширина	-
Ограничения по высоте	-
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	-
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	

Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная ровная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	1,2-1,5 м
Уровень грунтовых вод, м	1,9-2,1 м
Возможность затопления во время паводков	Отсутствует
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	-
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	-
Текущее использование площадки	Не используется
История использования площадки	Сельскохозяйственное использование

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 50 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	-
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	-
от центра ближайшего муниципального образования	-
от центра ближайшего населенного пункта	-
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	-
от ближайшей железнодорожной станции	-

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Асфальтированная двуполостная дорога «Смоленск-Вязьма-Зубцов»
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое);	Железная дорога «Москва – Минск» 19 км

при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Нет								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	-
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	-
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	-

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Есть возможность подключения 1 км			
Электроэнергия	Квт	Рядом проходит ЛЭП 50 м			
Водоснабжение	куб. м/год	Есть возможность подключения 1 км			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	4,7 тыс.чел
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-36

Название площадки	Здание Березкинского сельского клуба
Местонахождение (адрес) площадки	д. Березкино, ул. Парковая, д.1
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободная земля

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	МО «Кардымовский район»
Форма собственности	Муниципальная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова А.В.
Должность	Начальник отдела экономики
Телефон (код города)	(848167)4-22-37
e-mail	kard@admin.smolensk.ru , kardymov@admin.sml
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Безвозмездное пользование
Условия аренды (приобретения) участка	-
Расчетная стоимость аренды	-
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	-
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	0,48
Форма земельного участка	Квадратная
Размеры земельного участка: длина и ширина	Длина-70 м, ширина- 68,7
Ограничения по высоте	Нет
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	Да

Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Жилая
Существующие строения на территории участка	Здание Березкинского сельского клуба
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Газопровод, водопровод, электрические сети
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	Горизонтальная поверхность
Вид грунта	-
Глубина промерзания, м	-
Уровень грунтовых вод, м	-
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,002 км
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	Нет
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Памятник погибшим односельчанам
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	Для строительства и обслуживания Березкинского клуба - библиотеки
Текущее использование площадки	Не используется по назначению
История использования площадки	Располагалось правление колхоза «Новая заря»

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	32 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	4 км
от центра ближайшего муниципального образования	4 км
от центра ближайшего населенного пункта	Находится в центре д. Березкино
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,002 км

от ближайшей железнодорожной станции	3,8 км
--------------------------------------	--------

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога Р-134 «Старая Смоленская дорога» Смоленск-Вязьма-Зубцов, Асфальтированная дорога
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Железнодорожная станция п. Кардымово
Иное сообщение	-

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м ²	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
Здание Березкинского сельского клуба	415 м	Длина-27,6 м Ширина-15 м	1 этаж	4,5 м	кирпич	97,8 %	Имеется	Не используется

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	Нет
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	Нет
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	Телефон

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	0,005	-	-	-
Электроэнергия	Квт	0,002	-	-	-
Водоснабжение	куб. м/год	0,002	-	-	-
Водоотведение	куб. м/год	Нет	-	-	-
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет	-	-	-
Отопление	Гкал/час	Нет	-	-	-

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	105 человек
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	606 человек
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	1020 человек

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-37

Название площадки	д. Маркат
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Маркат
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	
Форма собственности	Частная собственность

Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Колотов Александр
Должность	
Телефон (код города)	8 903 800 42 99
e-mail	
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	2
Форма земельного участка	
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	
Вид грунта	
Глубина промерзания, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения)	

и расстояние, км)	
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	
История использования площадки	Не используется с 2007 г

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 25 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	
от центра ближайшего муниципального образования п. Кардымово	27
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,2
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомоби́льная доро́га (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения 9 км (высокое давление)			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Скважина (точка подключения 0,5 км)			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

На протяжении 27 км (в сторону Минска 20 км, в сторону Москва 7 км) нет объектов дорожного сервиса – АЗС, пунктов общественного питания, гостиниц.

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-38

Название площадки	Петрово
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Петрово, 200 м от трассы М-1

Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	
--	--

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	
Форма собственности	частная
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 (48167) 4-22-37
e-mail	yazykova@kardymovo.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	покупка
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	2
Форма земельного участка	
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли	земли АЗС

водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	
Вид грунта	
Глубина промерзания, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	0,3
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	
История использования площадки	

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 28 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	
от центра ближайшего муниципального образования п. Кардымово	24
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,2
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения 9 км (высокое давление)			
Электроэнергия	Квт	Есть			

Водоснабжение	куб. м/год	Скважина (точка подключения 0,5 км)			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Имеющиеся рядом заправки в радиусе 1 км не пользуются спросом (бензин плохого качества)

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-39

Название площадки	Московская трасса
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, поворот на г. Духовщина с трассы М-1 с правой стороны
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Владелец площадки	
Форма собственности	Муниципальные земли
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 (48167) 4-22-37
e-mail	yazykova@kardymovo.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	

Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	22
Форма земельного участка	
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	
Вид грунта	
Глубина промерзания, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	
История использования площадки	

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 35 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	
от центра ближайшего муниципального образования п. Кардымово	20
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,4
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Точка подключения 1 км (высокое давление)			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-40

Название площадки	Велюжино
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская область, Кардымовский район, д. Велюжино, 1,5 км от реки Хмость в сторону Москвы (урочище Отсека)
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	
Форма собственности	Коллективно-долевая
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	

Контактное лицо (Ф.И.О.)	Языкова Анжела Викторовна
Должность	Начальник отдела экономики и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области
Телефон (код города)	8 (48167) 4-22-37
e-mail	yazykova@kardymovo.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	20
Форма земельного участка	
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	Земли сельскохозяйственного назначения
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	
Существующие строения на территории участка	
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	
Вид грунта	
Глубина промерзания, м	
Уровень грунтовых вод, м	
Возможность затопления во время паводков	
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1,5

Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	
История использования площадки	

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 37 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	
от центра ближайшего муниципального образования п. Кардымово	22
от центра ближайшего населенного пункта	
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	0,2
от ближайшей железнодорожной станции	

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Планируется в 2012 году строительство газопровода высокого давления			
Электроэнергия	Квт	Есть			
Водоснабжение	куб. м/год	Нет			
Водоотведение	куб. м/год	Нет			
Очистные сооружения	куб. м/год	Нет			
Отопление	Гкал/час	Нет			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-41

Название площадки	ТЛЦ «Мольково»
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская обл., Кардымовский район, окружная дорога на г.Рославль, за березовой рощей
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Свободные от застройки земли

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Мольковского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д. Мольково, ул. Административная д.7; тел/факс (8481-67)2-53-23 molkovo.adm@yandex.ru
Контактное лицо (Ф.И.О.)	Никитин Евгений Алексеевич
Должность	Глава муниципального образования Мольковского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области
Телефон (код города)	тел/факс (8481-67)2-53-23
e-mail	molkovo.adm@yandex.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Покупка, аренда и т.д.
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	6,5 га
Форма земельного участка	Относительно прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	Нет ограничений
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо	Земли сельскохозяйственного назначения

охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Сельскохозяйственного использования
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	смешанный ландшафт
Вид грунта	Дерново-среднеподзолистый, слабогумусовый, среднесуглинистый
Глубина промерзания, м	До 1 м
Уровень грунтовых вод, м	10 - 15
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	1,5
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения и расстояние, км)	-
Ограничения использования участка (санитарно-защитная зона, водоохранная зона, зона охраны объектов культурного наследия, близость к природным заповедникам, охранные зоны инженерных коммуникаций, иное)	Нет ограничений
Виды разрешенного использования, исходя из функционального зонирования	
Текущее использование площадки	-
История использования площадки	-

Удаленность участка (км):

от центра субъекта Российской Федерации, в котором находится площадка	г. Смоленск - 14 км
от центра ближайшего субъекта Российской Федерации	14 км
от центра муниципального образования, в котором находится площадка	10 км
от центра ближайшего муниципального образования	10 км
от центра ближайшего населенного пункта	1500 м
от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог	до 50 м
от ближайшей железнодорожной станции	6 км (ст. Духовская)

Доступ к площадке

Автомобильное сообщение	
Описание всех существующих автомобильных дорог ведущих к участку (тип покрытия, количество полос, ограничения для транспорта с точки зрения веса, высоты, давления, доступа грузовиков и дорожной техники, специальные дневные или сезонные режимы движения) и расстояние до дороги, если она не подходит вплотную к площадке	Автодорога областного значения «Смоленск – Вязьма - Зубцов», расстояние до дороги - 50 м
Железнодорожное сообщение	
Описание железнодорожных подъездных путей (тип, протяженность, другое); при их отсутствии - информация о возможности строительства ветки от ближайшей железной дороги, расстояние до точки, откуда возможно ответвление	Железная дорога направления Москва - Западная Европа, 6 км (ст. Духовская)
Иное сообщение	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, м2	Длина, ширина, сетка колонн	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкций	Степень износа, %	Возможность расширения	Использования в настоящее время
-								

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
--------------------	---------------	---	--	----------------------	--

Газ	куб. м/час	Газоснабжение- точка подключения 1,5 - 2 км (планируется в 2012 г.)			
Электроэнергия	Квт	Рядом проходит ЛЭП (50 м)			
Водоснабжение	куб. м/год	Точка подключения 1,5 - 2 км			
Водоотведение	куб. м/год	-			
Очистные сооружения	куб. м/год	-			
Отопление	Гкал/час	-			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	48 чел.
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	450 чел.
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	

Паспорт инвестиционной площадки 67-10-42

Название площадки	ИЖС Астрогань
Местонахождение (адрес) площадки	Смоленская обл., Кардымовский район, д. Астрогань, рядом с водонапорной башней
Тип площадки (свободные земли; объекты незавершенного строительства; производственная база; иное)	Индивидуальное жилищное строительство с комплексом торговых и социальных услуг

Основные сведения о площадке

Владелец площадки	Администрация Мольковского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области
Форма собственности	Муниципальная собственность
Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site	215852, Смоленская область, Кардымовский район, д. Мольково, ул. Административная д.7; тел/факс (8481-67)2-53-23 molkovo.adm@yandex.ru

Контактное лицо (Ф.И.О.)	Никитин Евгений Алексеевич
Должность	Глава муниципального образования Мольковского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области
Телефон (код города)	тел/факс (8481-67)2-53-23
e-mail	molkovo.adm@yandex.ru
Условия приобретения (пользования) площадки (покупка, аренда и т.д.)	Покупка, аренда и т.д.
Условия аренды (приобретения) участка	
Расчетная стоимость аренды	
Прочие затраты, связанные с приобретением площадки (топографическая съемка, составление кадастрового плана, межевание и т.д.)	
Описание земельного участка:	
Площадь земельного участка, га	10 га
Форма земельного участка	Относительно прямоугольная
Размеры земельного участка: длина и ширина	
Ограничения по высоте	Нет ограничений
Возможность расширения земельного участка (да, нет)	да
Категория земель (земли сельскохозяйственного назначения; земли поселений; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; земли особо охраняемых природных территорий и объектов; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса)	земли поселений
Функциональная зона (жилая, общественно-деловая, производственная, инженерной и транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, иное)	Индивидуальное жилищное строительство с комплексом торговых и социальных услуг
Существующие строения на территории участка	Нет
Существующие инженерные коммуникации на территории участка	Нет
Наличие ограждений и/или видеонаблюдения (есть, нет)	Нет
Рельеф земельного участка (горизонтальная поверхность, монотонный склон; уступы; сложный ландшафт (лощины, промоины, ямы, обрывы, бугры и т.п.); смешанный ландшафт)	горизонтальная поверхность
Вид грунта	Дерново-среднеподзолистый, слабогумусовый, среднесуглинистый
Глубина промерзания, м	До 1 м
Уровень грунтовых вод, м	10 - 15
Возможность затопления во время паводков	Нет
Описание близлежащих территорий и их использования	
Расстояние до ближайших жилых домов (км)	
Близость к объектам, загрязняющим окружающую среду (указать тип загрязнения)	-

Собственные транспортные коммуникации (на территории площадки)

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автомобильная дорога (тип, покрытие, протяженность и т.д.)	
Ж/д. ветка (тип, протяженность и т.д.)	
Сети телекоммуникаций (телефон, интернет, иное)	

Характеристика инженерной инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры	Свободная мощность, или необходимые усовершенствования для возможности подключения	Тариф на подключение	Поставщики услуг (с указанием контактной информации)
Газ	куб. м/час	Газоснабжение - точка подключения (планируется в 2012 г.)			
Электроэнергия	Квт	Рядом проходит ЛЭП (50 м)			
Водоснабжение	куб. м/год	Точка подключения			
Водоотведение	куб. м/год	-			
Очистные сооружения	куб. м/год	-			
Отопление	Гкал/час	-			

Трудовые ресурсы

Численность трудоспособного населения ближайшего населенного пункта	48 чел.
Численность трудоспособного населения муниципального образования, в котором находится площадка	450 чел.
Численность трудоспособного населения соседних муниципальных образований	