

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**“КАРДЫМОВСКИЙ РАЙОН” СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **УТВЕРЖДАЮ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия Главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области | **С.В. Ануфриев** |

 М.П.

**П Р О Т О К О Л № 13**

**заседания Комиссии по организации и проведению торгов по продаже пяти незастроенных земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенные на территории муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области (далее – Комиссия).**

**п. Кардымово**

**Смоленской области** **30 августа 2013 года**

Заседание комиссии созвано с завершением приема заявок на участие в аукционе по продаже, находящихся в государственной собственности пяти незастроенных земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Кардымовский район», Смоленской области, в том числе:

 1-й земельный участок с кадастровым номером 67:10:0140101:47, расположен по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Зайцево, - площадью 2 500 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Начальная цена земельного участка – 106 800,00 рублей;

2-й земельный участок с кадастровым номером 67:10:0220101:44, расположен по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, с/п Каменское, д. Веено, - площадью 2 500 кв.м. Целевое использование – индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Начальная цена земельного участка – 69 600,00 рублей;

3-й земельный участок с кадастровым номером 67:10:0000000:218, расположен по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское с/пос., д. Соловьево, ул. им. Капитана Флерова, в районе дома № 35, - площадью 1 814 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Начальная цена земельного участка – 67 000,00 рублей;

4-й земельный участок с кадастровым номером 67:10:000000:217, расположен по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Устиновка, - площадью 5 000 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Начальная цена земельного участка – 184 200,00 рублей;

5-й земельный участок с кадастровым номером 67:10:0130101:34, расположен по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельсое поселение, д. Андросово, ул. Песочная, в районе дома № 9, - площадью 5 000 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Начальная цена земельного участка – 134 800,00 рублей

Регистрация членов комиссии:

По результатам регистрации присутствуют:

|  |  |
| --- | --- |
| зам. председателя комиссии: | Языкова Анжела Викторовна |
| секретарь комиссии: | Сидоренкова Оксана Валерьевна |
| Члены комиссии:  | Амельченко Надежда ТихоновнаКоломыс Владимир Юрьевич Сычева Валентина ВладимировнаШевелева Валентина ПетровнаХруленко Николай Федорович |

 Учитывая, что все члены Комиссии присутствуют, заседание Комиссии становится правомочным.

Ставится на голосование повестка дня заседания:

1. Рассмотрение поступивших заявок на участие в аукционе.

Принято единогласно.

По вопросу повестки дня выступила заместитель председателя Комиссии А.В. Языкова, объявив, что информационное сообщение о проведении аукциона по продаже данных земельных участков было опубликовано 30 июля 2013 года в районной газете «Знамя труда» № 62. За установленный период с даты публикации извещения в печати по 28 августа 2013 года в Администрацию муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области на участие в аукционе поступили заявки от:

 - Третьякова Владимира Викторовича на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0000000:218, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское с/пос., д. Соловьево, ул. им. Капитана Флерова, в районе дома № 35, - площадью 1 814 кв.м;

- Шмеерова Олега Владимировича на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0000000:217, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Устиновка, - площадью 5 000 кв.м;

 - Шмеерова Олега Владимировича на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0130101:34, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Андросово, ул. Песочная, в районе дома № 9, - площадью 5 000 кв.м;

 - на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0140101:47, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Зайцево, - площадью 2 500 кв.м, **- заявки отсутствуют**;

- на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0220101:44, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, с/п Камеское, д. Веено, - площадью 2 500 кв.м, - **заявки отсутствуют.**

Председатель комиссии Ануфриев С.В. предложил заключить договоры купли-продажи:

 - с Третьяковым Владимиром Викторовичем, как с единственным претендентом на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0000000:218, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское с/пос., д. Соловьево, ул. им. Капитана Флерова, в районе дома № 35, - площадью 1 814 кв.м;

- с Шмееровым Олегом Владимировичем, как с единственным претендентом на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0000000:217, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Устиновка, - площадью 5 000 кв.м;

- с Шмееровым Олегом Владимировичем, как с единственным претендентом на земельный участок с кадастровым номером 67:10:0130101:34, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Андросово, ул. Песочная, в районе дома № 9, - площадью 5 000 кв.м.

РЕШИЛИ:

 Считать возможным заключить договоры купли-продажи:

 - с Третьяковым Владимиром Викторовичем, как единственным претендентом на приобретение земельного участка с кадастровым номером 67:10:0000000:218, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Соловьевское с/пос., д. Соловьево, ул. им. Капитана Флерова, в районе дома № 35, - площадью 1 814 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Продажная цена земельного участка – 67 000,00 рубля;

- с Шмееровым Олегом Владимировичем, как единственным претендентом на приобретение земельного участка с кадастровым номером 67:10:0000000:217, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Устиновка, - площадью 5 000 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Продажная цена земельного участка – 184 200,00 рублей;

- с Шмееровым Олегом Владимировичем, как единственным претендентом на приобретение земельного участка с кадастровым номером 67:10:0130101:34, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Каменское сельское поселение, д. Андросово, ул. Песочная, в районе дома № 9, - площадью 5 000 кв.м. Целевое использование - индивидуальная жилая застройка. Категория земель – земли населенных пунктов. Продажная цена земельного участка – 134 800,00 рублей.

Принято единогласно.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана, заседание объявляется закрытым.

|  |  |
| --- | --- |
| зам. председателя комиссии: | А.В. Языкова  |
| секретарь комиссии: | О.В. Сидоренкова  |
| Члены комиссии:  | Н.Т. Амельченко В.Ю. Коломыс В.В. СычеваВ.П. ШевелеваН.Ф. Хруленко  |