**Инвестиционная площадка № 67-10-25**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Кардымовский район,  д. Заборье;  - расстояние до г. Москвы: 396 км;  - расстояние до г. Смоленска: 48 км;  - расстояние до п. Кардымово-21 км.  **2**. **Характеристика участка:**  - площадь – 50 га, водная гладь ~ 10 га;  - категория земель – земли запаса;  - форма собственности – собственность не разграничена.  **3. Подъездные пути:**  - в 14 км от автодороги «Смоленск – Вязьма - Зубцов»  - в 38 км от автодороги «Москва - Минск»  **4. Инженерные коммуникации:**  - газоснабжение –ориентировочное расстояние 8,0 км;  - электроснабжение **–**ориентировочное расстояние 10 км;  - водоснабжение – нет.  **5. Условия предоставления:**  -аренда  - покупка. |