Инвестиционная площадка № 67-10-72

|  |  |
| --- | --- |
|  | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Кардымовский район, юго-западнее д. Березкино;  - расстояние до г. Москвы: 350 км;  - расстояние до г. Смоленска: 35 км;  - расстояние до п. Кардымово 5 км.  **2**. **Характеристика участка:**  - площадь – 109,34 га;  -категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;  - приоритетное направление использования – строительства объекта «Птицефабрика по выращиванию цыплят бройлеров»;  - форма собственности – собственность не разграничена.  **3. Подъездные пути:**  - автодорога «Смоленск – Вязьма - Зубцов» ориентировочно 2,0 км  - автодорога «Минск - Москва» - 20 км  - железная дорога Москва – Западная Европа – ориентировочно 4,5 км  **4. Инженерные коммуникации:**  - газоснабжение - ориентировочное расстояние 2 км, мощность-500 м3/час;  - электроэнергия - ориентировочное расстояние 15,3 км ,мощность -3,58 МВА;  - водоснабжение - есть возможность освоения собственной артскважины;  - водоотведение - есть возможность подключения, а также строительства локальных очистных сооружений  **5. Условия предоставления:**  аренда, выкуп |