**Инвестиционная площадка № 67-10 - 40**

|  |  |
| --- | --- |
| мольково67-10-40(а).bmp | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Кардымовский район, д. Астрогань;  - расстояние до г. Смоленска: 13 км;  -расстояние до п.Кардымово: 15 км;  **2**. **Характеристика участка:**  - площадь – 45,5 га;  - категория земель – земли населенных пунктов;  - форма собственности – собственность не разграничена.  **3. Подъездные пути:**  - в 20 м от автодороги «Смоленск – Вязьма - Зубцов»;  - в 15 км от ж/д станции.  **4. Инженерные коммуникации:**  - газоснабжение –ориентировочное расстояние 1,8 км;  - электроснабжение **–**ориентировочное расстояние 0,02-0,35 км;  - водоснабжение - точка подключения 1,5 - 2 км.  **5. Условия предоставления:**  - аренда,  - покупка. |