**Инвестиционная площадка № 67-10-51**

|  |  |
| --- | --- |
| урочище Медведево.bmp | **1. Месторасположение:**- Смоленская область, Кардымовский район, 1 км по левую сторону трассы М-1 у д.Смогири, - расстояние до г. Москвы: 340 км;- расстояние до г. Смоленска: 35 км;- расстояние до п. Кардымово-21 км.**2**. **Характеристика участка:**- площадь – 17 га;- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;- форма собственности – федеральная (земли ОПХ Шокино).**3. Подъездные пути:**От ж/д Москва-Западная Европа -20 км.Грунтовая дорога от трассы «Москва - Минск» -1 км.**4. Инженерные коммуникации:**- газоснабжение - ориентировочное расстояние 3,5 км;- электроснабжение – ВЛ-1006 ПС Каменка 0,5 км до границы земельного участка;- водоснабжение – нет**5. Условия предоставления:**- аренда,- покупка. |