**Инвестиционная площадка № 67-10-54**

|  |  |
| --- | --- |
| ОПХ шокино 3.bmp | **1. Месторасположение:**  - Смоленская область, Кардымовский район, 600 м по левую сторону от поворота на д.Шокино с трассы М-1,  - расстояние до г. Москвы: 340 км;  - расстояние до г. Смоленска: 35 км;  - расстояние до п. Кардымово-20 км.  **2**. **Характеристика участка:**  - площадь – 200 га;  - категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;  - форма собственности – федеральная (земли ОПХ Шокино).  **3. Подъездные пути:**  Наличие двухполостной асфальтированной дороги, свободный доступ грузовиков и дорожной техники.  Москва-Западная Европа -10 км.  Автодорога «Москва - Минск» - 0,3 км.  **4. Инженерные коммуникации:**  - газоснабжение - ориентировочное расстояние 6,0 км;  - электроснабжение **–** подключения 0,3 км**;**  - водоснабжение – нет  **5. Условия предоставления:**  - аренда,  - покупка. |